

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA SVETA MARINA

NAČIN I UVJETI GRADNJE

MJ.1:2000

50 m 25 0 50 100 150 200 m



GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA POVRŠINA ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA
- PROSTOR OGRANIČENJA ZAŠTITNOG OBALNOG PODRUČJA (ZOP)
- granice pojasa 70/100 m od obalne crte

GRADEVINSKO PODRUČJE NAELJA

- STAMBENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA
M1-pretežito stambena

POVRŠINE IZVAN GRADEVINSKOG PODRUČJA

- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R7 - igralište, R8 - uređena plaža (kopneni i morski dio)
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R8 - uređena plaža (kopneni i morski dio)
- ŠUME POSEBNE NAMJENE
- VODENE POVRŠINE
V1 - vodotok, V2 - more

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

- JAVNE PROMETNE POVRŠINE
- kolnih, kolno-pješačkih i pješačkih
- JAVNO PARKIRALIŠTE
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
- lokalnog značaja (kopneni i morski dio)

OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

- DOVRŠENI DIO NASELJA
- održavanje, rekonstrukcija i zamjenska gradnja
- NOVA GRADNJA
- UREĐENJE POVRŠINA ZA ŠPORT I REKREACIJU
- POŠUMLJAVANJE, OZELENJAVANJE I ODRŽAVANJE
ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- PRIKLJUČENJE PROSTORNE CJELINE NA JAVNU PROMETNICU

Županija:	ISTARSKA ŽUPANIJA
Grad:	OPĆINA RAŠA
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA SVETA MARINA Ispravak tehničke greške u grafičkom dijelu Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Sveta Marina i Službene novine Općine Raša br. 12/16.)
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka Općinskog vijeća o izradi plana:	Odluka Općinskog vijeća o donošenju plana:
Službene novine Općine Raša br. 11/14.	Službene novine Općine Raša br. 12/16.
Javna rasprava (datum objave): „Glas Istre“, 21.05.2015.	Javni uvid održan: 01.06.2015. - 30.06.2015.
Ponovna javna rasprava (datum objave): „Glas Istre“, 21.05.2016.	Javni uvid održan: 30.05.2016. - 07.06.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: proćelnik jedinstvenog upravnog ođjela Igor Radić, dipl.oec.
	(ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13)	
Klasa: 350-02/16-13/78 ur.br: 531-05-16-4 od 29.11.2016.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Igor Lonćar, mag. ing. aedif.
	(ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Luka Trkanjec, mag.ing.arh.	
(ime, prezime i potpis)	
Stručni tim u izradi plana:	
1. Lusiana Iveković, dipl.ing.arh.	5. Luka Trkanjec, mag. ing. arh.
2. Gorana Ljubić, dipl.ing.arh.	6. Ivna Grabovac, mag. ing. arch.
3. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.	7. Igor Lonćar, mag. ing. aedif.
4. Vladimir Tutek, dipl.ing.arh.	8. Ana Brusić, mag. ing. arch.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: Željko Zahitla
	(ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	