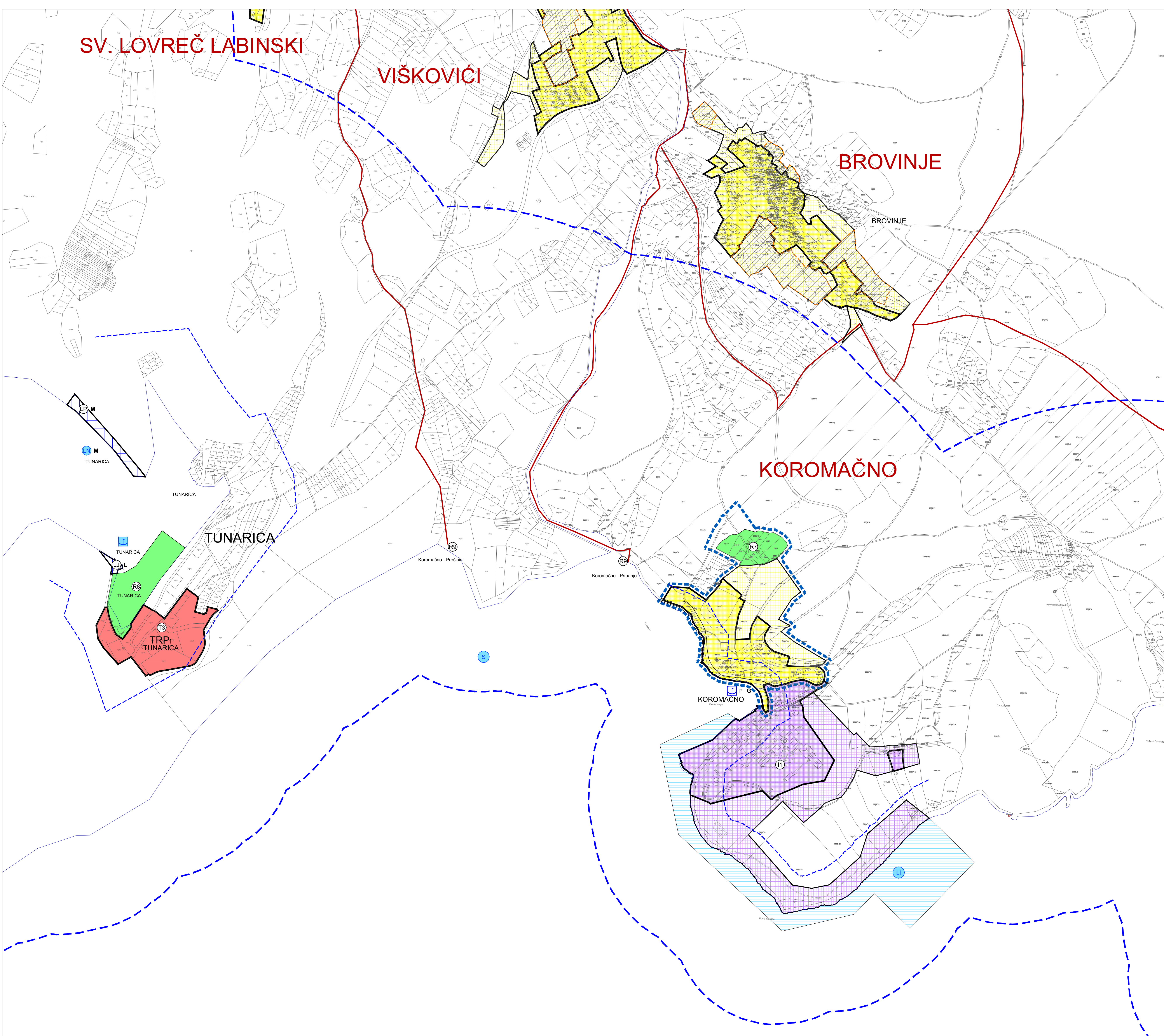




GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

OPĆINSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

IZGRAĐENI/NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA (ZOP)

GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA

- 300/1000 m od obalne crte

- pojas 100 m od obalne crte

PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

NEIZGRAĐENI NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

NEIZGRAĐENI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

izgrađeno neizgrađeno

T3 T3

GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA

Turističko razvojno područje (TRP)

Turističko područje (TP)

- vrste: hotel - T1, turističko naselje - T2, kamp - T3

I1 I1

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA

I1 - industrijska

L U P

KOPNENI DIO LUKE

L U - luka otvorena za javni promet - lokalnog značaja

LP M - luka posebne namjene - luka nautičkog turizma od značaja za županiju - marina

PROMET

T M

MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA

T M

MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

- luka nautičkog turizma - marina

U

MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE DRŽAVNOG ZNAČAJA

S

IZDVOJENO LUČKO PODRUČJE - SIDRIŠTE - ŽUPANIJSKI ZNAČAJ

L P

IZDVOJENO LUČKO PODRUČJE - GA/PRISTAN

L

LUČKO PODRUČJE

POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

R7 R9

SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA

R7 - rekreacija, R8 - uređena plaža, R9 - prirodna plaža

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

NEUREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

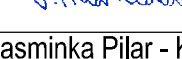
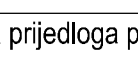
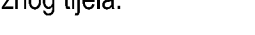
S DETALJNO PROPISANIM UVJETIMA GRADNJE

OBUHVAAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA



V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RAŠA

PRIJEDLOG PLANA

Županija/Grad Zagreb:	ISTARSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad:	OPĆINA RAŠA	
Naziv prostornog plana:	V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RAŠA	
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKO PODRUČJE UNUTAR STATISTIČKIH NASELJA - KOROMAČNO, SVETI LOVREČ LABINSKI (Tunarica)	
Broj kartografskog prikaza:	4:6	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:	
Službene novine Općine Raša broj 4/23 i 5/26	„Službene novine Općine Raša“, br.	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:	
Glas Istre: -	od: -	
Web Općine Raša: -	do: -	
Web MGIPU: -		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
	Barbara Babić Gobbo, mr.oec.(od 1.8.2024.)	
Suglasnost prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)		
Klasa:	Urbroj:	datum:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:	
	 Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arch.	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:		
Ana Putar, dipl.ing.arch. 	 ANA PUTAR -80170-00 OVLASŢENJA ARHITEKTA URBANISTICA A-0-483	
Stručni tim u izradi plana:	Antonio Pavešković, univ.bacc.geog. i univ.bacc.hist. Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch. Ana Putar, dipl.ing.arch. Ivana Puzavac, univ.bacc.ing.arch. Jasmina Sadek, dipl.ing.arch. Vilma Stogler Švećnjak, mag.ing.prosp.arch. Domagoj Sunanovac, ing.arch.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:	
	 Aleks Bedrina	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)		