



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAŠA
Općinsko vijeće



52223 Raša, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2
Tel. +385 (0)52 880 820; Fax. +385 (0)52 874 629
e-mail: opcina-rasa@pu.t-com.hr; www.rasa.hr

KLASA: UP/ _____

URBROJ: _____

Raša, ____ . ožujka 2026.

Na temelju članka 19. stavak 1. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 36. Zakona o koncesijama (Narodne novine 69/2017, 107/2020), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/2018, 110/2018, 32/2020, 145/2024), članka 6. stavka 8. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službene novine Općine Raša br.4/9) i članka čl. 26. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša“, br. 4/09, 5/13, 4/18, 2/21, 3/23 – pročišćeni tekst, 13/23), Općinsko Vijeće Općine Raša na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša

Članak 1.

Utvrđuje se da je temeljem Odluke Općinskog načelnika Općine Raša od 29. listopada 2025. godine, KLASA: 024-02/25-01/43, URBROJ: 2163-31-1-25-3 o osnivanju i imenovanju Stručnog povjerenstva za dodjelu koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti - obavljanje dimnjačarskih poslova, na području Općine Raša, proveden postupak za dodjelu koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti - obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša.

Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti - obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša, objavljena je Elektroničkom oglasniku javne nabave RH – broj objave 2026/S K 01–0000036 dana 17. veljače 2026. godine. Predmet koncesije iz ove Odluke je obavljanje komunalne djelatnosti - dimnjačarskih poslova na području Općine Raša što podrazumijeva obvezu čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Članak 2.

Temeljem provedenog postupka iz članka 1. ove Odluke, pristigla je jedna ponuda, i to ponuda društva DIMOTERM j.d.o.o. Labin, Karla Kranjca 15/2, OIB: 72433905914, koja je ujedno utvrđena kao pravovaljana i prihvatljiva.

Članak 3.

Slijedom navedenog u članku 1. i 2. ove Odluke, Ugovor o koncesiji sklopiti će se sa odabranim ponuditeljem - društvom DIMOTERM j.d.o.o. Labin, Karla Kranjca 15/2,

OIB: 72433905914, na razdoblje od 5 (pet) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o dodjeli koncesije.

Naknada za obavljanje komunalne djelatnosti obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša, temeljem ponude ponuditelja, iznosi 750,00 EUR godišnje.

Po isteku razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije ponuditelju, Ugovor u ime Općine Raša sa ponuditeljem sklopiti će Općinski načelnik Općine Raša.

Članak 5.

Ova se Odluka uz dostavu ponuditelju objavljuje u „Službenim novinama Općine Raša” i na standardnom obrascu obavijesti o davanju koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Obrazloženje

Stručno povjerenstvo za dodjelu koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova, na području Općine Raša imenovano Odlukom Općinskog načelnika Općine Raša od 29. listopada 2025. godine, KLASA: 024-02/25-01/43, URBROJ: 2163-31-1-25-3 izvršilo je Objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH dana 17. veljače 2026. godine, broj objave 2026/S K 01–0000036. U ostavljenom roku za dostavu ponuda pristigla je jedna (1) ponuda, i to ponuda ponuditelja – društva DIMOTERM j.d.o.o., Labin, Karla Kranjca 15/2, OIB 72433905914.

Stručno povjerenstvo za koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša dana 19. ožujka 2026. godine izvršilo je postupak otvaranja ponuda i postupak pregleda i ocjene pristigle ponude.

Budući je ponuditelj društvo DIMOTERM j.d.o.o. Labin, Karla Kranjca 15/2, OIB: 72433905914, ujedno i jedini ponuditelj te ispunjava sve uvjete propisane Dokumentacijom za nadmetanje, sukladno kriteriju za odabir, odlučeno je kao u članku 1. ove Odluke.

Po isteku razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije ponuditelju, Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova u ime Općine Raša na rok trajanja od 5 godina sa najpovoljnijim ponuditeljem sklopiti će Općinski načelnik Općine Raša, a kojim će se pobliže urediti prava i obveze ugovornih strana.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluke o poništenju može se izjaviti žalba u roku od 10 dana u pisanom obliku neposredno ili poštom Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave. Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije na dokaziv način. Žalbeni postupak se provodi sukladno Zakonu o javnoj nabavi (Narodne novine broj 120/16, 114/22).

Žalba se izjavljuje u roku deset dana od dana:

1. objave poziva na nadmetanje u odnosu na sadržaj poziva na nadmetanje i dokumentacije za nadmetanje te dodatne dokumentacije ako postoji,

2. objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka,
3. objave izmjene dokumentacije za nadmetanje u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije,
4. otvaranja ponuda u odnosu propuštanje naručitelja da odgovori na pravodobno dostavljen zahtjev za objašnjenjem ili izmjenom vezanom za dokumentaciju za nadmetanje te na postupak otvaranja ponuda,
5. primitka odluke o odabiru ili odluke o poništenju u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda odnosno razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi otvorenog postupka nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

Dostaviti:

1. DIMOTERM j.d.o.o. Labin, Karla Kranjca 15/2,
2. Referent za računovodstvo i financije, ovdje,
3. Općinski načelnik, ovdje
3. a/a, ovdje, uz KLASU: 363-01/25-01/7

Predsjednik Općinskog vijeća
Aleks Bedrina

Obrazloženje

I. PRAVNI TEMELJ

- Članak 19. stavak 1. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20),
- Članak 26. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša“, br. 4/09, 5/13, 4/18, 2/21, 3/23 – pročišćeni tekst, 13/23)
- Članak 36. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17, 107/20),
- Članci 33., 44. i 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i
- Članak 6. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službene novine Općine Raša br.4/9).

II. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA

Ovim aktom uređuje se dodjela koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša, temeljem provedenog postupka, i to društvu DIMOTERM j.d.o.o. Labin, Karla Kranjca 15/2, OIB 72433905914, na razdoblje od 5 (pet) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o dodjeli koncesije, za naknadu za obavljanje komunalne djelatnosti obavljanje dimnjačarskih poslova, u ponuđenom iznosu od 750,00 EUR godišnje.

Prijedlog Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti - obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša priložen je u privitku.

Financijska sredstva za provođenje Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti - obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša nije potrebno predvidjeti u Proračunu Općine Raša.

Slijedom navedenog, a temeljem izrađenog prijedloga, predlaže se Općinskom vijeću Općine Raša usvajanje Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti - obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Raša kako je predloženo u tekstu.

Općinski načelnik