

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 45 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

XI

Temeljem članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 83/23 - dalje: Zakon), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 38. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša“, broj 4/09, 5/13, 4/18, 2/21, 3/23 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Raša dana 13.prosinca 2023 godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE RAŠA ZA RAZDOBLJE OD 2024.-2028. GODINE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Raša za razdoblje od 2024.-2028. godine uređuju se:

- a) planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije
- b) izvori sredstava za njihovu realizaciju
- c) plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi
- d) plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi
- e) plan davanja dozvola na pomorskom dobru
- f) plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru

Pomorsko dobro obuhvaća katastarske općine k.o Skitača, k.o. Prkušnica i k.o. Diminići.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE

Članak 2.

Općina Raša planira u ovom petogodišnjem razdoblju voditi brigu o redovnom upravljanju pomorskim dobrom, a što uključuje posebno:

1. redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi
4. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi
5. davanje dozvola na pomorskom dobru
6. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinственu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
7. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
8. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Općina Raša:

- redovno upravlja pomorskim dobrom i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom
- smije graditi isključivo građevine i izvoditi zahvate u prostoru pomorskog dobra koji se prema

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 46 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, koje trajno služe općoj upotrebi (potporni i zaštitni zidovi, šetnice, odmorišta, održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina i sl.) izvan područja danog u koncesiju i tučkog područja luke otvorene za javni promet, sve u skladu s uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona i posebnim propisima kojima se uređuje prostor, gradnja i zaštita prirode

- dužna je štiti pravo na opću upotrebu pomorskog dobra te je dužna poduzeti sve radnje radi sprječavanja nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja.

Prioritet pri realizaciji aktivnosti na pomorskom dobru je redovno održavanje pomorskog dobra kroz popravak oštećenih kabina, tuševa i sl., zaštita pomorskog dobra u smislu ostvarenja prava na opću uporabu, sprječavanje nezakonitog postupanja i uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina te unaprjeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Članak 3.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se dijelom iz proračuna Općine Raša te državnog proračuna, nacionalnih i EU fondova, naknada dobivenih od dozvola na pomorskom dobru i naknada za koncesije, novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane Odlukom o pomorskom redu.

Navedeni prihodi se namjenski koriste za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje, odnosno sufinanciranje projekata na pomorskom dobru i za aktivnosti kojima je cilj unaprjeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Prilikom donošenja Proračuna Općine Raša za svaku nadolazeću godinu, izmijenit će se i dopuniti odredbe ove glave Plana.

IV. PLAN ODRŽAVANJA PLAŽA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 4.

Planiraju se izvesti slijedeći radovi redovnog održavanja pomorskog dobra:

Aktivnosti redovnog održavanja pomorskog dobra u naseljima Ravni, Sv. Marina, Trget, Koromačno i Tunarica		
Rbr.	Aktivnost	Godišnji iznos (eur):
1.	Čišćenje plaža i kamenite obale, zbrinjavanje otpadaka	21.000,00
2.	Odvoz i zbrinjavanje otpada s plaža i pomorskog dobra na početku ljetne sezone i u izvanrednim vremenskim okolnostima	4.000,00
3.	Uređenje, ravnanje plaža, zaštita od djelovanja mora; uređenje staza, putova, stijenskih pokosa	40.000,00
4.	Postavljanje košara za odlaganje otpadaka, postavljanje i održavanje rukohvata, stepenica za ulazak u more, tuševa, kabina za presvlačenje, signalizacijskih tabli	5.000,00
5.	Ispitivanje kakvoće mora	1.500,00

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 47 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

6.	Postavljanje i uklanjanje plutajućih zaštitnih brana prije i nakon sezone kupanja na javnim plažama	2.000,00
----	---	----------

Općina Raša upravlja morskom plažom u skladu s ovim Planom i dužna je plažu štiti i održavati te osigurati zadovoljenje javnog interesa za korištenjem.

Morske plaže moraju biti dostupne svima pod istim uvjetima, ne smije se isključiti iz opće upotrebe, ne smiju se ograditi, niti na drugi način ograničiti pristup plaži te se ne smije naplaćivati ulaz za plažu.

V. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 5.

Plan gradnje na pomorskom dobru uključuje isključivo gradnju građevina koje ostaju u općoj upotrebi.

Aktivnosti gradnje na pomorskom dobru		
Rbr.	Naziv	Iznos (eur):
1.	Uređenje priobalnog pojasa i plažnog prostora u naseljima Tunarica, Trget, Sv. Marina i Ravni	900.000,00
2.	Uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i zahvata u prostoru (molova i sl.)	4.000,00

VI. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU I PROVOĐENJE NATJEČAJA

Članak 6.

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti

isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planom i uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru je gospodarski subjekt kojem je izdana dozvola na pomorskom dobru u skladu s odredbama Zakona.

Članak 7.

Na temelju ovog Plana, Općinska načelnica dužna je do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Općine i najmanje u jednom dnevnom listu.

Članak 8.

Javni natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru provodi Povjerenstvo za davanje dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) čije članove imenuje Načelnica Općine Raša posebnom odlukom na vrijeme od 2 godine.

Povjerenstvo se sastoji od 3 člana.

Administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja Jedinostveni Upravni odjel Općine Raša.

Povjerenstvo obavlja poslove provođenja javnog natječaja, pripreme dokumentacije, prikupljanja i otvaranja ponuda.

O otvaranju i ocjeni ponuda s prijedlogom odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Povjerenstvo je dužno sastaviti zapisnik.

Članak 9.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda.

Prikupljanje pisanih ponuda je postupak u kojem ponuditelji ponude dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici uz naznaku: « ZA NATJEČAJ ZA DAVANJE DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU – NE OTVARAJ ».

Rok za podnošenje ponuda ne može biti kraći od osam dana od dana objave natječaja. U razmatranje će se uzeti samo one ponude koje budu zaprimljene u pisarnici Općine Raša unutar natječajnog roka bez obzira na način dostave.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

Članak 10.

Tekst natječaja iz ovoga Plana mora sadržavati sljedeće:

1. oznaku mikrolokacije za koji se izdaje dozvola na pomorskom dobru, djelatnost, sredstvo i broj sredstava za koju se izdaje dozvola na pomorskom dobru,
2. početni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru,
3. vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru,
4. broj dozvola na pomorskom dobru za koje se raspisuje natječaj,
5. iznos i vrstu jamstva za ozbiljnost ponude kojeg treba dostaviti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamstvo,
6. rok za podnošenje ponude na natječaj,
7. popis isprava koje je ponuditelj obvezan priložiti uz ponudu
8. obvezu odabranog ponuditelja da o svom trošku ishodi suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 15 m²),
9. naznaku da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju,
10. obvezu ponuditelja da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere,
11. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
- koji ima nepodmiren dug prema Općini Raša po bilo kojoj osnovi

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja dozvole na pomorskom dobru.

Članak 11.

Instrumenti osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere su:

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 49 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

- a) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije ili se nalaze stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru, o trošku ovlaštenika dozvole,
- b) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru, o trošku ovlaštenika dozvole,
- c) bjanko zadužnica potvrđena kod javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Članak 12.

Ponuda za davanje dozvole podnosi se za jednu ili više djelatnosti u odnosu na pojedinu mikrolokaciju.

Ponuda koja je podnesena za više mikrolokacija ili iz koje nije moguće odrediti za koje mikrolokacije, djelatnosti i sredstva se ista podnosi, smatrat će se neurednom te se neće uzeti u razmatranje.

Članak 13.

Ponude zaprimljene na natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru sukladno ovom Planu, ocjenjivat će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena sa maksimalno 100 bodova prema sljedećim kriterijima:

- a. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - do maksimalno 60 bodova,
- b. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima - do maksimalno 20 bodova,
- c. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – do maksimalno 20 bodova.

U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija, za taj mu se kriterij ili kriterije neće dodijeliti bodovi.

Članak 14.

Povjerenstvo je obvezno razmotriti pojedinačno svaki od propisanih kriterija i uvjeta, te o tome zapisnički donijeti obrazloženu odluku.

Članak 15.

Ponuditelj koji podnosi prijavu na natječaj za davanje dozvole i podnositelj zahtjeva za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti na pomorskom dobru mora ispunjavati sljedeće uvjete:

- a) da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj,
- b) da nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
- c) da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje dozvole donosi Općinsko vijeće Općine Raša u roku od 30 (trideset) dana od dana raspisivanja natječaja za davanje dozvola.

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 50 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

Rješenje o davanju dozvole za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti na pomorskom dobru donosi Općinska načelnica Općine Raša u roku od 30 dana od podnošenja zahtjeva.

Članak 16.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj čija ponuda prikupi najviše bodova, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.

U slučaju da u javnom prikupljanju ponuda dva ili više ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja, Povjerenstvo će te ponuditelje pozvati da najkasnije u roku od tri (3) dana od primitka poziva dostave nove ponude.

Ako ponuditelji iz prethodnog stavka ovog članka ne dostave nove ponude, najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona koja je ranije zaprimljena.

Zakašnjele i nepotpune ponude se neće razmatrati.

Članak 17.

Ponuditelj je dužan kao sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude dostaviti solemniziranu bjanko zadužnicu, na iznos od minimalno 10% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi ponudu.

Članak 18.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju javnog natječaja, na prijedlog Načelnice Općine Raša, donosi Općinsko vijeće Općine Raša.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Općinska načelnica.

VII. UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 19.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti.

Članak 20.

Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plažne opreme su:

- a. dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje, i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
- b. dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- c. dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 51 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

d. dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno 2 metara od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno.

Uvjeti iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se i na iznajmljivanje sredstava (kajak, stand up surfing i sl.).

Članak 21.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru koji obavlja ugostiteljsku djelatnost u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga istu može obavljati pod uvjetima urednog priključenja na vodovod i odvodnju a ako te mogućnosti nema, uz obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju.

Članak 22.

Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja.

Članak 23.

Kiosci i druga građevina gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, moraju biti postavljeni u skladu s propisima kojima se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koje služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru.

Ugostiteljsku terasu nije dozvoljeno izraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge, kao što nije dozvoljeno postavljanje ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu.

Ugostiteljski objekt može biti izrađen samo na montažno demontažni način od drvene konstrukcije.

Članak 24.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Izreka rješenja mora sadržavati:

1. djelatnost za koju se izdaje
2. način obavljanja djelatnosti
3. opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati
4. zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana.

Članak 25.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina. Iznimno, dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u

smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Članak 26.

Protiv rješenja o davanju i ukidanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba Ministarstvu. Rješenje kojim se daje dozvola umjesto koncesije za pomorsko dobro ništavo je i nema pravni učinak.

Članak 27.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 52 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra. Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 28.

Ovlaštenik dozvole vodi brigu o dijelu obale odnosno pomorskog dobra na kojem je stečeno pravo obavljanja djelatnosti putem dozvola tj. dužan je obavljati čišćenje i osiguranje odvoza smeća.

Ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru dužni su se pridržavati Zakona kao i svih ostalih važećih zakonskih i podzakonskih akata.

Ovlaštenik dozvole dužan je izvršiti osiguranje od svih mogućih slučajeva štete koji bi mogle nastati uslijed obavljanja odobrene mu djelatnosti te svoju odgovornost prema trećima uslijed mogućih šteta prouzročenih predmetima ili njegovom djelatnošću.

Članak 29.

Na pomorskom dobru na području Općine Raša mogu se obavljati slijedeće djelatnosti iz Jedinственog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koji je sastavni dio Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru (Narodne novine, broj. 36/04, 63/08, 133/13, 63/14):

- iznajmljivanje sredstava
- ugostiteljstvo i trgovina
- komercijalno - rekreacijski sadržaji,

Sukladno mikrolokacijama i grafici iz Priloga 1. koji čine sastavni dio ovog Plana izdaju se dozvole na pomorskom dobru.

Članak 30.

Vlada Republike Hrvatske uredbom propisuje vrste djelatnosti i visinu minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, ali do njenog donošenja na snazi ostaje Uredba o postupku davanja koncesijskog odobrenja (NN RH br. 36/04,63/08,133/13 i 63/14).

Podnositeljima zahtjeva za izdavanje dozvole koji nisu podmirili svoje obveze proizašle iz odluka Vijeća u prijašnjim godinama uskratit će se izdavanje dozvole za obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru.

Dozvole će se izdavati na rok sukladno navedenom u Prilogu 1 ovog Plana. U navedenom petogodišnjem razdoblju planira se dodijeliti ukupan broj dozvola u svemu kako je navedeno u Prilogu 1 ovog Plana.

VIII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 31.

Red na pomorskom dobru bit će propisan Odlukom o redu na pomorskom dobru, a pomorski redari će imati ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom Odluke.

Nadzor nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na pomorskom dobru provodi davatelj dozvole na pomorskom dobru i inspektor pomorskog dobra.

Općina Raša dužna je izvršiti nadzor svih ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru najmanje jedanput mjesečno u vrijeme obavljanja djelatnosti za koju je izdana dozvola.

SLUŽBENE NOVINE
Stranica - 53 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

Ovaj plan stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Raša.

Prilog: Prilog 1- mikrolokacije s grafikom

KLASA: 024-03/23-01/8

URBROJ: 2163-31-3-23-20

Raša, 13.prosinca 2023.

**Predsjednik
Općinskog vijeća
Željko Zahtila, v.r.**

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 54 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

MIKROLOKACIJA/ opisno, k.č.	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUN. JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVOLA
RAVNI k.č. 698/1 k.o. Skitača, izuzev uvala-plaža Babina LOKACIJA A	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	do 40 do 40	3 godine	1
LOKACIJA B	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	do 40 do 40	3 godine	1
	-usluga masaže	komad	1		1
LOKACIJA C	Iznajmljivanje sredstava: -stand up surfing -kajak	komad komad	do 3 do 3	3 godine	1

MIKROLOKACIJA/ opisno, kat.čestica	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUN. JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVO LA
SVETA MARINA plaža ispod crkvice plaža u Svetoj Marini, ispod crkvice, koja sa zapadne strane graniči sa k.č. 1448/1, sa sjeverne strane sa k.č. 1447/1 i k.č. 1447/2 te sa istočne strane sa k.č. 1446/1 sve k.o. Prkušnica LOKACIJA A	Iznajmljivanje sredstava: -pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl	komad		3 godine	2

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 55 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

SVETA MARINA velika plaža - plaža u Svetoj Marini koja sa sjeverne strane graniči s k.č. 1483/2 i 1483/3 te koja je sa istočne strane omeđena s k.č. 1454/4 a sa zapadne strane s k.č. 2090/6 sve k.o. Prkušnica i koja se proteže oko 30 metara prema jugu LOKACIJA A	Ugostiteljstvo i trgovina -kiosk do 15 m2 - otvorena terasa (do 15 m2)	paušal po m2	1 1	3 godine	1
	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	20 20	3 godine	1
	Iznajmljvanje sredstava -kajak -stand-up surfing	komad komad	3 3	3 godina	1

MIKROLOKACIJA/ opisno, k.č.	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVOLA
KOROMAČNO k.č.2496/1 k.o. Skitača LOKACIJA A	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	do 20 do 20	3 godine	1

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 56 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.

MIKROLOKACIJA/ opisno, kat.č.	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVOLA
TUNARICA plaža u Tunarici na dijelu nekretnine k.č. 1500/3 k.o. Diminići nasuprot koje je k.č. 1504/1 k.o. Diminići LOKACIJA A LOKACIJA B	Iznajmljivanje sredstava: -stand up surfing -kajak Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad komad komad	do 3 do 4 do10 do10	3 godine	1
	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	do 20 do 20	3 godine	

MIKROLOKACIJA: Ravni - plaža

- dio k.č. 698 k.o. Skitača lijevo od uvale Babina i
manja plaža - desno, uvala Babina izuzeta

A

B Djelatnosti:

Komercijalno rekreacijski sadržaj:

A- ležaljke 40 komada i suncobrani 40 komada

B - ležaljke 40 komada i suncobrani 40 komada

B - pružanje usluge masaže

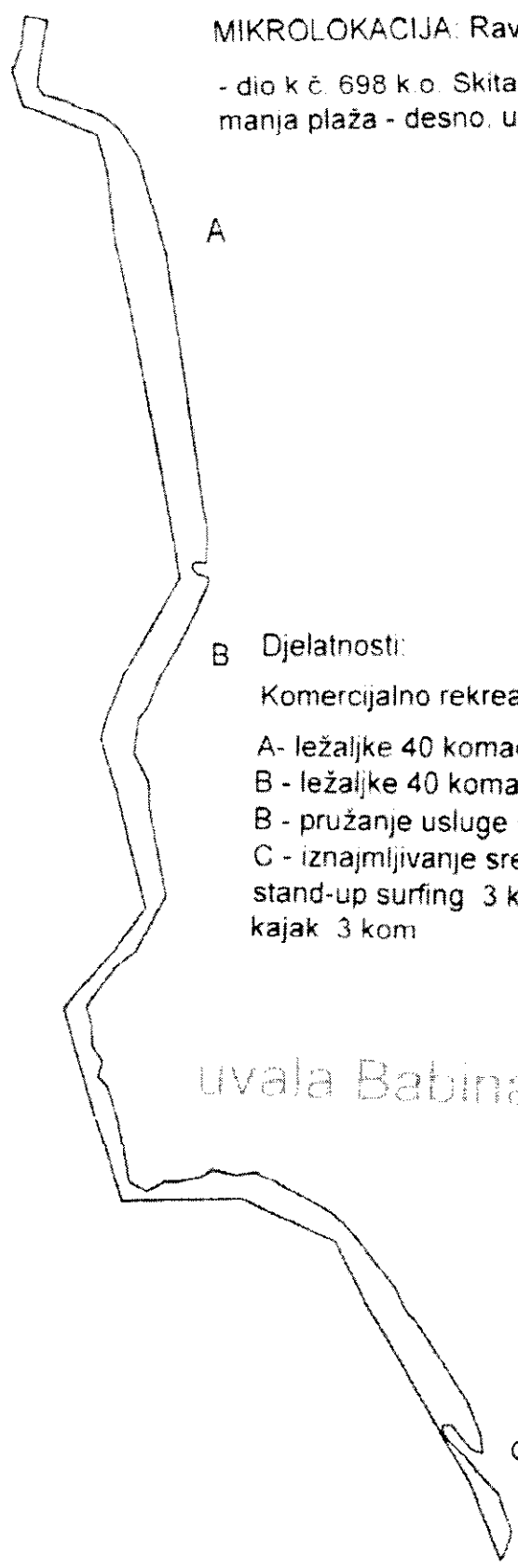
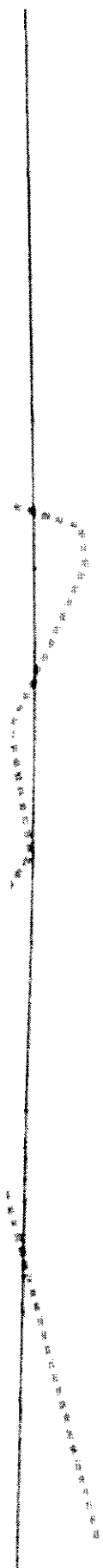
C - iznajmljivanje sredstava.

stand-up surfing 3 kom

kajak 3 kom

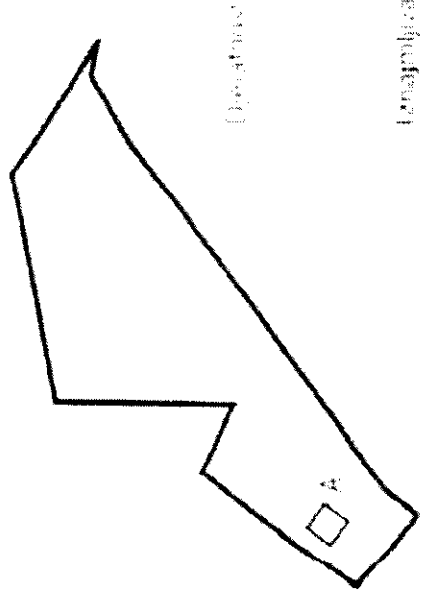
uvala Babina

C



SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 58 – Broj - 13 OPĆINE RAŠA 14.prosinca 2023.



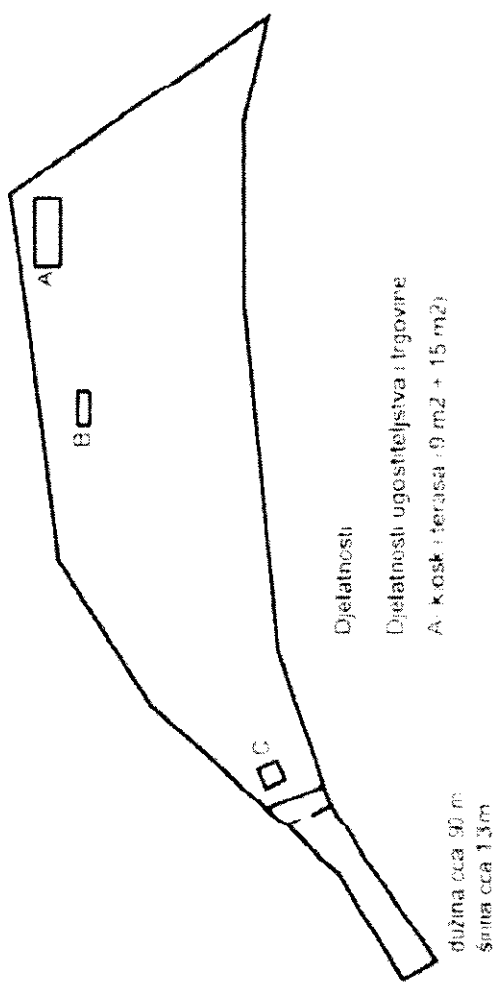
Dijelovnost

Unajmljivanje sredstava

A - prihod i oprema za rošjenje - upanje i sl.

MIKROLOKACIJA: Sveta Marina - blaza ispod crkvice / AC Marina

- Zapadna strana graničisa k.č. 1448/1 k.o. Prkušnica
- Sjeverna strana graničisa k.č. 1447/1 - 1447/2 k.o. Prkušnica
- Istočna strana graničisa k.č. 1446/1 k.o. Prkušnica



dužina oca 50 m
širina oca 13 m

Djelatnosti

Djelatnosti ugostiteljstva i trgovine

A - kiosk i terasa - 9 m² + 15 m²

Komercijalno rekreacijski sadržaj

B - ležaljke 20 komada + suncobrani 20 komada

Iznajmljivanje sredstava

C - kajak i stand up surfing

LUVALA MARINA

LUČKO PODRUČJE

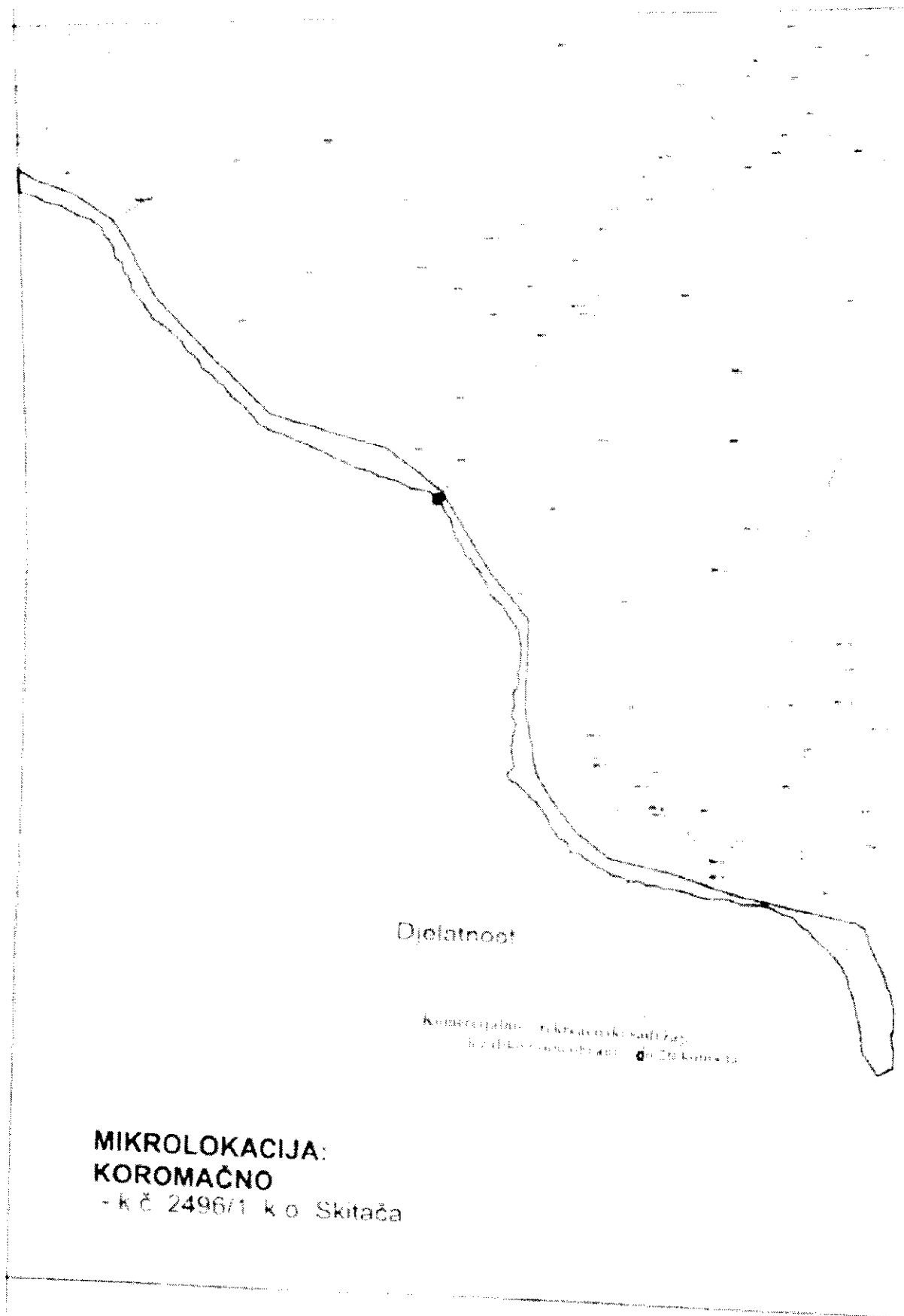
Porto Santa Marina

MIKROLOKACIJA Sveta Marina - plaža

- sjeverna strana graniči s k.č. 1483/2 i 1483/3 k.o. Prkušnica

- istočna obala omeđena s k.č. 1454/4 k.o. Prkušnica

- zapadna strana graniči s k.č. 2090/6 k.o. Prkušnica



MIKROLOKACIJA Tunarica - plaža

- dio k.č. 1500/3 k.o. Dimnici
- nasuprot k.č. 1504/1 k.o. Dimnici

Djelatnosti:

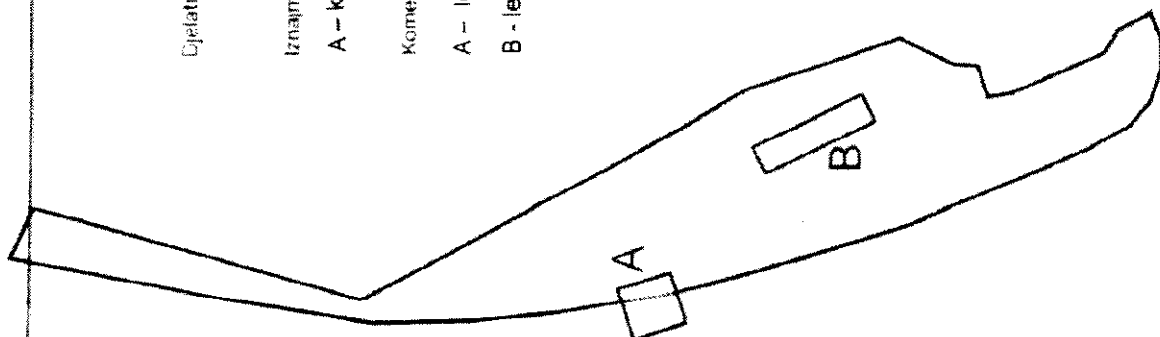
Iznajmljivanje sredstava

A – kajak, stand-up surfing

Komercijalno rekreativni sadržaj

A – ležaljke do 10 komada i suncobrani do 10 komada

B - ležaljke do 20 komada i suncobrani do 20 komada



SLUŽBENE NOVINE
Stranica - 1 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

I

Temeljem članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 83/23), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 38. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša“, broj 4/09, 5/13, 4/18, 2/21, 3/23 – pročišćeni tekst, 13/23), Općinsko vijeće Općine Raša na sjednici održanoj dana 18.siječnja 2024.godine godine donosi

**IZMJENE I DOPUNE PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM
NA PODRUČJU OPĆINE RAŠA ZA RAZDOBLJE OD 2024.-2028. GODINE**

Članak 1.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Raša za razdoblje od 2024.-2028. godine („Službene novine Općine Raša“, br. 13/23) članak 11. mijenja se i glasi:

„Instrumenti osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere su:

- a. izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
- b. izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
- c. izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru,
- d. bjanko zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.
- e. Druge instrumente osiguranja kao što su bankarska garancija, novčani polog ili zadužnica.“

Članak 2.

Članak 13. mijenja se i glasi:

„Kriteriji ocjenjivanja zaprimljenih ponuda u javnom natječaju sukladno ovom Planu utvrđuju se kako slijedi:

- a. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60% ocjene ponude,
- b. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 10% ocjene ponude,
- c. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima - najviše 15% ocjene ponude,

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 2 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.

d. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospešuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) najviše 15% ocjene ponude.

Ponude zaprimljene na natječaju ocjenjivati će se na način da pojedini zahtjev/ ponuda može biti ocijenjena s maksimalno 100 bodova.

U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija, za taj mu se kriterij ili kriterije neće dodijeliti bodovi."

Članak 3.

U članku 15. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje dozvole donosi Općinsko vijeće Općine Raša u roku od 30 (trideset) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.“

Članak 4.

Ovim izmjenama i dopunama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Raša za razdoblje od 2024. -2028. godine Prilog 1. - mikrolokacije s grafikom zamjenjuje se novim Prilogom 1. - mikrolokacije s grafikom koji je sastavni dio ovog Plana upravljanja.

Članak 5.

Ove izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Raša za razdoblje od 2024.-2028. godine stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Raša“.

KLASA: 024-03/24-01/1
URBROJ: 2163-31-3-24-2
Raša, 18.siječnja 2024.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Željko Zahtila, v.r.

SLUŽBENE NOVINE**Stranica - 3 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.**

Prilog 1. – mikrolokacije s grafikom

MIKROLOKACIJA/ opisno, k.č.	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUN. JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVOLA
RAVNI k.č. 698/1 k.o. Skitača, izuzev uvala-plaža Babina	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	40 40	3 godine	1
LOKACIJA A					
LOKACIJA B	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani -usluga masaže	komad komad komad	40 40 1	3 godine	1 1
LOKACIJA C	iznajmljivanje sredstava: -stand up surfing -kajak	komad komad	3 3	3 godine	1

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 4 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.

MIKROLOKACIJA/ opisno, kat.čestica	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUN. JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVOLA
SVETA MARINA plaža ispod crkvice plaža u Svetoj Marini, ispod crkvice, koja sa zapadne strane graniči sa k.č. 1448/1, sa sjeverne strane sa k.č. 1447/1 i k.č. 1447/2 te sa istočne strane sa k.č. 1446/1 sve k.o. Prkušnica LOKACIJA A	Iznajmljivanje sredstava: -pribor i oprema za ronjenje, kupanje i si	komad		3 godine	2
SVETA MARINA velika plaža - plaža u Svetoj Marini koja sa sjeverne strane graniči s k.č. 1483/2 i 1483/3 te koja je sa istočne strane omeđena s k.č. 1454/4 a sa zapadne strane s k.č. 2090/6 sve k.o. Prkušnica i koja se proteže oko 30 metara prema jugu LOKACIJA A	Ugostiteljstvo i trgovina -kiosk do 15 m2 - otvorena terasa (do 15 m2)	paušal po m2	1 1	3 godine	1
LOKACIJA B	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	do 20 do 20	3 godine	1
LOKACIJA C	Iznajmljivanje sredstava -kajak -stand-up surfing	komad komad	do 3 do 3	3 godine	1

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 5 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.

MIKROLOKACIJA/ opisno, k.č.	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVOLA
KOROMAČNO k.č.2496/1 k.o. Skitača LOKACIJA A	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	do 20 do 20	3 godine	1

MIKROLOKACIJA/ opisno, kat.č.	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA/ KOMADA	ROK	BROJ DOZVOLA
TUNARICA plaža u Tunarici na dijelu nekretnine k.č. 1500/3 k.o. Diminići nasuprot koje je k.č. 1504/1 k.o. Diminići LOKACIJA A	Iznajmljivanje sredstava: -stand up surfing -kajak Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad komad komad	do 3 do 4 do 10 do 10	3 godine	1
LOKACIJA B	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad komad	do 20 do 20	3 godine	

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 6 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo pravosuđa i uprave
Državna geodetska uprava



Djelatnosti:

Komercijalno rekreacijski sadržaj:

A - ležaljke 40 komada i suncobrani 40 komada
B - ležaljke 40 komada i suncobrani 40 komada
B - pružanje usluge masaže

Iznajmljivanje sredstava:

C - stand-up surfing 3 kom i kajak 3 komada

MIKROLOKACIJA: Ravni - plaža

- dio k.č. 698 k.o. Skitača lijevo od uvale Babina i manja
plaža - desno, uvala Babina izuzeta

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 7 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo pravosuđa i uprave
Državna geodetska uprava



Djelatnosti:

Iznajmljivanje sredstava:

A - pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

MIKROLOKACIJA Sveta marina - plaža ispod crkvice (AC Marina)

- zapadna strana graniči sa k.č. 1448/1 k.o. Prkušnica
- sjeverna strana graniči sa k.č. 1447/1, 1447/2 k.o. Prkušnica
- istočna strana graniči s k.č. 1446/1 k.o. Prkušnica

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 8 – Broj 2 **OPĆINE RAŠA** 19.siječnja 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo pravosuđa i uprave
Državna geodetska uprava



Djelatnosti:

Djelatnosti ugostiteljstva i trgovine

A-kiosk i terasa (15 m² +15 m²)

Komercijalno rekreacijski sadržaj:

B - ležaljke do 20 komada
i suncobrani do 20 komada

Iznajmljivanje sredstava:

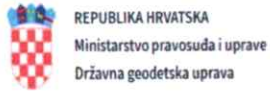
C- kajak do 3 komada
i stand-up surfing do 3 komada

MIKROLOKACIJA Sveta Marina - plaža

- sjeverna strana graniči sa k.č. 1483/2 i 1483/3 k.o. Prkušnica
- istočna obala omeđena je s 1454/4 k.o. Prkušnica
- zapadna strana graniči s k.č. 2090/6 k.o. Prkušnica

SLUŽBENE NOVINE

Stranica - 9 – Broj 2 OPĆINE RAŠA 19.siječnja 2024.



Djelatnosti:

Komercijalno - rekreacijski sadržaj:

A - ležaljke do 20 komada

i suncobrani do 20 komada

MIKROLOKACIJA: Koromačno

k.č. 2496/1 k.o. Skitača



Djelatnosti:

Iznajmljivanje sredstava:

A - kajak do 3 komada, stand-up surfing do 4 komada

Komercijalno-rekreacijski sadržaj:

A - ležaljke do 10 komada i suncobrani do 10 komada

B - ležaljke do 20 komada i suncobrani do 20 komada

MIKROLOKACIJA Tunarica - plaža

- dio k.č. 1500/3 k.o. Diminići
- nasuprot k.č. 1504/1 k.o. Diminići