



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAŠA
Općinska načelnica



52223 Raša, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2
Tel. +385 (0)52 880 820; Fax. +385 (0)52 874 629
e-mail: opcina-rasa@pu.t-com.hr; www.rasa.hr

NACRT

KLASA:
URBROJ:
Raša,

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 5. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 36/04, 63/08, 133/13. i 63/14), temelju članka 17. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (pročišćeni tekst zakona „Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19) te članka 25. i 38. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša“, broj 4/09, 5/13, 4/18, 2/21) Općinska načelnica Općine Raša dana _____. godine donijela je

PLAN upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Raša za 2023. godinu

OPĆE ODREDBE

I

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Raša za 2023. godinu određuje se plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje te popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Općine Raša s mikrolokacijama.

PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

II

Općina Raša redovno upravlja pomorskim dobrom na svom području.

Pod redovnim upravljanjem smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru (manjih pukotina na plažama, popravljanje ograde i ljestvi za ulaz u more i slično), dohranjivanjem plaža s dovozom pijeska i drugog materijala, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, postavljanjem tuševa, ograda i ljestvi za ulaz u more.

Brigu o zaštiti i održavanju pomorskog dobra kao i brigu o sakupljanju i odvozu smeća na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje vodi ovlaštenik koncesije odnosno korisnik koncesijskog odobrenja.

Nadzor nad izvršavanjem navedenih obveza obavljat će komunalni redar.

SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

III

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom na području Općine Raša su sredstva od naknada za koncesiju i naknada za koncesijsko odobrenje.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom na području Općine Raša planiraju se u iznosu od

152.000,00 kuna
(slovima: stopedesetdvijetisućekunanulalipa)
20.173,87 EUR po fiksnom tečaju konverzije 7.53450

POPIS DJELATNOSTI

IV

Na pomorskom dobru na području Općine Raša mogu se obavljati slijedeće djelatnosti iz Jedinog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koji je sastavni dio Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru:

- iznajmljivanje sredstava
- ugostiteljstvo i trgovina
- komercijalno - rekreacijski sadržaji

MIKROLOKACIJE

V

Djelatnosti iznajmljivanje sredstava, ugostiteljstvo i trgovina te komercijalno-rekreacijski sadržaji mogu se obavljati na mikrolokacijama na morskoj obali prema grafičkom prilogu i to na:

MIKROLOKACIJA/ opisno, kat.čestica	SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA	KOLIČINA	ROK
AVNI k.č. 698 k.o. Skitača, izuzev uvala-plaža Babina LOKACIJA A	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad 15,00 kn	40	1 godina
		komad 15,00 kn	40	
LOKACIJA B	-ležaljke -suncobrani - usluga masaže	komad 15,00 kn komad 15,00 kn komad 700,00 kn	40 40 1 stol	1 godina

LOKACIJA C	Iznajmljivanje sredstava: -pedalina -stand up surfing -kajak	komad 300,00 kn komad 300,00 kn komad 300,00 kn	2 2 2	1 godina
MIKROLOKACIJA/ opisno, kat.čestica	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA/IZNOS	KOLIČINA	ROK
KOROMAČNO k.č. 2496/1 k.o. Skitača				1 godina
LOKACIJA A	Iznajmljivanje sredstava: -brodica na mot.pogon	po m` 150,00 kn komad 300,00 kn	1 1	
LOKACIJA B	-pedalina -kajak -Sup daska	komad 300,00 kn komad 300,00 kn	1 2	
	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad 14,00 kn komad 10,00 kn	20 20	1 godina
SVETA MARINA velika plaža - plaža u Svetoj Marini koja sa sjeverne strane graniči s k.č. 1483/2 i 1483/3 te koja je sa istočne strane omeđena s k.č. 1454/4 a sa zapadne strane s k.č. 2090/6 sve k.o. Prkušnica i koja se proteže oko 30 metara prema jugu				1 godina
LOKACIJA A	Ugostiteljstvo i trgovina -kiosk/montažni objekt do 12 m2 - pripadajuća terasa	paušal 7.000,00 kn po m2 200,00 kn	1 1	
LOKACIJA B				
	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad 15,00 kn komad 15,00 kn	20 20	1 godina
LOKACIJA C	Iznajmljivanje sredstava -brodica na mot.pogon	po m` 200,00 kn	8	1 godina

MIKROLOKACIJA/ opisno, kat.čestica	DJELATNOST /SREDSTVO	OBRAČUNSKA JEDINICA/IZNOS	KOLIČINA	ROK
SVETA MARINA plaža ispod crkvice plaži u Svetoj Marini, ispod crkvice, koja sa zapadne strane graniči sa k.č. 1448/1, sa sjeverne strane sa k.č. 1447/1 i k.č. 1447/2 te sa istočne strane sa k.č. 1446/1 sve k.o. Prkušnica LOKACIJA A	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -usluga masaže	komad 700,00kn	1	1 godina
	LOKACIJA B Iznajmljivanje sredstava: -pribor i orema za ronjenje, kupanje i sl.	komad 10,00 kn		1 godina
TUNARICA plaža u Tunarici na dijelu nekretnine k.č. 1500/3 k.o. Diminići nasuprot koje je k.č. 1504/1 k.o. Diminići LOKACIJA A	Iznajmljivanje sredstava: -brodica na mot.pogon -pedalina -stand up surfing	po m` 150,00 kn komad 300,00 kn komad 300,00 kn komad 300,00 kn	5 2 3	1 godina
	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani	komad 14,00 kn komad 10,00 kn	10 10	
	LOKACIJA B	Komercijalno rekreacijski sadržaj: -ležaljke -suncobrani -usluga masaže	komad 14,00 kn komad 10,00 kn komad 700,00 kn	20 20 1
MORSKI DIO MIKROLOKACIJE	-aquapark i drugi morski sadržaj	paušal	1	1 godina

VI

Planira se u 2023. godini pokretanje postupka za koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra na k.č. 5753 k.o. Skitača.

VII

Koncesijsko odobrenje za koncesije iz točke V. ovog plana daju se na vremenski rok od 1(jedne) kalendarske godine. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine.

VIII

Djelatnost koja se obavlja na pomorskom dobru putem koncesijskog odobrenja ne isključuje i ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Djelatnosti za koje nije predviđena mikrolokacija, mogu se obavljati u unutrašnjim morskim vodama i na teritorijalnom moru Republike Hrvatske.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru neće biti odobreno ukoliko postoje nepodmirene obveze tražitelja koncesijskog odobrenja prema Općini Raša.

ZAVRŠNE ODREDBE

IX

Sastavni dio ovog Plana čine grafički prilozi.

X

Ovaj Plan stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Raša", a po pribavljenoj potvrdi nadležnog upravnog odjela Istarske županije.

Općinska načelnica
mr.sc. Glorija Paliska, dipl.ing.stroj

O b r a z l o ž e n j e

Općinska načelnica Općine Raša svake godine donosi godišnji Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Raša i dostavlja ga nadležnom tijelu samouprave u županiji.

Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Godišnji plan obavezno sadrži plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje, te popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru (Uredba o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru), koje se mogu obavljati na području grada/općine koja ga donosi i mikrolokacije za obavljanje istih djelatnosti.

Jedinstveni upravni odjel