



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAŠA
Općinsko vijeće



52223 Raša, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2
Tel. +385 (0)52 880 820; Fax. +385 (0)52 874 629
e-mail: opcina-rasa@pu.t-com.hr; www.rasa.hr

KLASA: 021-05/21-01/
URBROJ: 2144/02-03-21-
Raša, _____ 2021.

Na temelju članka 87. Zakona o proračunu (Narodne novine, br. 87/08, 136/12, 15/15) i članka 26. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša“, broj 4/09. 5/13. i 4/18), Općinsko vijeće Općine Raša, na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donosi

ODLUKA
o zaduživanju Općine Raša za realizaciju kapitalnog projekta

Članak 1.

Općina Raša zadužit će se putem dugoročnog kunskog kredita do iznosa od 4.000.000,00 kuna kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Trg Josipa bana Jelačića 10, za realizaciju kapitalnog projekta – K 100710: Kulturno-komercijalni kompleks u Raši – Karlota, planiranog u Proračunu Općine Raša za 2021. godinu i projekcijama za 2022. i 2023. godinu (Službene novine Općine Raša, br. 11/20).

Kapitalni projekt iz prethodnog stavka podrazumijeva realizaciju sanacije i uređenja potkopa „Raša“ i „Karlota“ s podzemnim prostorijama zatvorenog rudnika ugljena „Raša“ u svrhu prenamjene u turističke svrhe.

Članak 2.

Kredit iz članka 1. ove Odluke koristit će se pod sljedećim uvjetima:

Vrsta kredita	Dugoročni kunski kredit bez valutne klauzule
Iznos glavnice kredita	Do 4.000.000,00 kn
Kamatna stopa – redovna	1,0 % godišnje, fiksna
Kamatna stopa – interkalarna	1,0 %
Kamatna stopa - efektivna	1,0 %
Metoda obračuna kamate	Kamatna stopa obračunava se tijekom cijelog vremena povrata kredita i naplaćuje kvartalno. Obračun se vrši proporcionalnom metodom. Kamate za vrijeme korištenja kredita (interkalarne kamate), do prijenosa kredita u otplatu, obračunavaju se na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamate i naplaćuju se kvartalno.
Ukupan trošak kamata	153.295,96 kn
Način korištenja kredita	Sukcesivno (u mjesečnim tranšama), prema zahtjevima naručitelja
Rok otplate kredita	5 godina
Način otplate glavnice kredita	20 jednakih tromjesečnih rata s dospeljećem 31. ožujka, 30.

	lipnja, 30. rujna i 31. prosinca
Poček	Jednu godinu od iskorištenja kredita
Naknada za obradu kredita	Nema
Naknada za rezervaciju sredstava	Nema
Instrumenti osiguranja	Obična zadužnica i mjenica

Članak 3.

Općina Raša će sa Zagrebačkom bankom d.d. Zagreb sklopiti ugovor o kreditu pod uvjetima iz članka 2. ove Odluke, po dobivenoj suglasnosti Vlade Republike Hrvatske sukladno članku 87. Zakona o proračunu.

Članak 4.

Ovlašćuje se Općinska načelnica Općine Raša za sklapanje ugovora iz članka 3. ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Raša“.

**Predsjednik
Općinskog vijeća
Željko Zahtila**

O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

- članak 26. Statuta Općine Raša ("Službene novine Grada Labina", broj 4/09. 5/13. i 4/18)
- stavkom 1. članka 87. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 87/08., 136/12. i 15/15.) propisano je da se jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može dugoročno zadužiti samo za investiciju koja se financira iz njezina proračuna, a koju provodi njezino predstavničko tijelo uz suglasnost Vlade, a na prijedlog ministra financija
- Pravilnik o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ broj 55/09. i 139/10.)
- sukladno odredbi članka 30. st. 1. točke 11. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 120/16), isti se ne primjenjuje na postupak nabave dugoročnog kredita
- sukladno članku 90. Zakona o proračunu, ukupna godišnja obveza jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave može iznositi najviše do 20% ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuje.

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

U Proračunu Općine Raša za 2021. godinu s projekcijom za 2022. i 2023. godinu planirano je zaduženje Općine Raša u 2021. godini u iznosu od 4.000.000,00 kn, i to za financiranje kapitalnog projekta Kulturno-komercijalni kompleks u Raši – Karlota. Taj projekt podrazumijeva realizaciju sanacije i uređenja potkopa „Raša“ i „Karlota“ s podzemnim prostorijama zatvorenog rudnika ugljena „Raša“ u svrhu prenamjene u turističke svrhe.

Općinska načelnica Općine Raša uputila je u siječnju 2021. godine Poziv za dostavu ponuda za dugoročni kredit u kunama za financiranje sanacije i uređenja potkopa „Raša“ i „Karlota“ s podzemnim prostorijama zatvorenog rudnika ugljena „Raša“ u svrhu prenamjene u turističke svrhe na adrese sljedećih banaka: Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka.

Na poziv pristigle su ponude svih triju banaka, a najpovoljniji ponuditelj, s ponuđenom cijenom kamate i naknade u iznosu od 153.295,96 kn, bila je Zagrebačka banka d.d. Zagreb.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Raša da usvoji odluku o zaduživanju kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb za financiranje predmetnog kapitalnog projekta.

FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA IZVRŠENJE ODLUKE

Za izvršenje ove Odluke, ukupni trošak kamate i naknade od početka korištenja kredita do povrata zadnje rate kredita iznosi 153.295,96 kuna.

Općinska načelnica