



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA RAŠA**  
Općinsko vijeće



52223 Raša, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2  
Tel. +385 (0)52 880 820; Fax. +385 (0)52 874 629  
e-mail: opcina-rasa@pu.t-com.hr; www.rasa.hr

KLASA:  
URBROJ:  
Raša,

Na temelju članka 132. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i članka 26. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša, broj 4/09, 5/13, 4/18, 2/21, 3/23 – pročišćen tekst, 13/23), Općinsko vijeće Općine Raša na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2025. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova**  
**na području općine Raša za 2025. godinu**

**Članak 1.**

Mijenja se članak 9. Odluke tako da isti sada glasi: „Pravna odnosno fizička osoba koja u svojstvu izvođača radova počinj prekršaj iz ove Odluke kazniti će se novčanom kaznom sukladno odredbama Zakona o gradnji (Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).“

Dodaje se stavak 2., koji glasi: „Pravna odnosno fizička osoba koja u svojstvu investitora počinj prekršaj iz ove Odluke kazniti će se novčanom kaznom sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji“ (Narodne novine“ broj 153/13, 115/18, 145/24).“

**Članak 2.**

Ova Odluka objavitj će se u „Službenim novinama Općine Raša“, a stupa na snagu osmog dana od dana donošenja.

**Predsjednik Općinskog vijeća**  
Željko Zahtila

## Obrazloženje

Pravna osnova za donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Raša za 2025. godinu nalazi se u članku 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), članku 26. Statuta Općine Raša („Službene novine Općine Raša“, broj 4/09, 5/13, 4/18, 2/21, 3/23 – pročišćeni tekst, 13/23) te Zakonu o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13, 115/18, 145/24).

Ovom izmjenom i dopunom Odluke uvodi se dodatna odgovornost investitora u provođenju privremene zabrane izvođenja radova. Dosadašnja odredba propisivala je novčane kazne isključivo za izvođače radova, dok se ovom izmjenom propisuje da će se kazniti i pravne ili fizičke osobe koje su u svojstvu investitora. Time se osigurava učinkovitija primjena Odluke, budući da investitori često imaju ključnu ulogu u planiranju i provedbi građevinskih radova.

Nadzor nad provedbom Odluke provodit će komunalni redar Općine Raša sukladno Zakonu o građevinskoj inspekciji. Uvođenjem odgovornosti investitora dodatno se osnažuju mehanizmi nadzora i osigurava veća disciplina u poštivanju zabrane izvođenja radova tijekom turističke sezone, čime se štiti kvaliteta života lokalnog stanovništva i posjetitelja.

Slijedom navedenog, **Općinskom vijeću Općine Raša predlaže se da razmotri i donese Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Raša za 2025. godinu u predloženom obliku.**